

г.Санкт-Петербург, Архивная ул., д.11, корп.3, строение 1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	20.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
6	— задолженность потребителей	руб.	2 516 136,41
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	11 682 357,16
8	— за содержание дома	руб.	8 270 953,29
9	— за текущий ремонт	руб.	2 219 168,18
10	— за услуги управления	руб.	1 192 235,69
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	11 020 970,79
12	— денежных средств от потребителей	руб.	11 020 970,79
13	— целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	— субсидий	руб.	0,00
15	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	— прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	руб.	0,00
19	- Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
20	- задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	3 177 522,78
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
1	Наименование работы	-	Управление многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 193 071,20
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 193 071,20
2	Наименование работы	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 391 686,13
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	4 391 686,13
3	Наименование работы	-	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	689 799,24
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	689 799,24
	Наименование работы	-	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме

4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 966 249,89
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Оконные и дверные заполнения
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	13 843,56
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Внутренняя отделка
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	79 827,96
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Водопровод и канализация, горячее водоснабжение
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	23 316,17
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	ТО ПЗА (техническое обслуживание погодозависимой автоматики)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	138 722,43
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Вентиляция
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	167 757,26	
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Специальные общедомовые технические устройства	
Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)	
Единица измерения	-	руб.	
Стоимость на единицу измерения	руб.	1 454 565,24	
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание круглосуточной диспетчерской службы	
Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)	
Единица измерения	-	руб.	
Стоимость на единицу измерения	руб.	1 084 600,00	
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Внешнее благоустройство	
Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)	
Единица измерения	-	руб.	
Стоимость на единицу измерения	руб.	3 617,27	
5	Наименование работы	-	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	120 988,63
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	95 198,28	
	Наименование работы	-	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	119 659,08

6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	119 659,08
7	Наименование работы	-	Эксплуатация КПУ
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	239 611,47
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Эксплуатация КПУ
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	239 611,47	
8	Наименование работы	-	Содержание и ремонт лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	794 563,89
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт лифтов
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	794 563,89	
9	Наименование работы	-	Техническое обслуживание слаботочных систем
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	39 886,35
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание слаботочных систем
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	39 886,35	
10	Наименование работы	-	Техническое обслуживание ПЗА
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	12 611,13
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание ПЗА
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	12 611,13	
11	Наименование работы	-	Содержание домохозяйства
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	62 007,58
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание домохозяйства
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	62 007,58	
12	Наименование работы	-	Диспетчеризация
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	98 600,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Диспетчеризация
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	98 600,00	

13	Наименование работы	-	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
14	Наименование работы	-	Коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 561 966,46
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (холодная вода)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	67 781,44
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (горячая вода)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	98 550,02
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (Отведение сточных вод)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	115 461,49
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (электроснабжение)
Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)	
Единица измерения	-	руб.	
Стоимость на единицу измерения	руб.	1 280 173,51	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
1	Количество поступивших претензий	ед.	
2	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
4	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	— задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	204 757,73
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	— задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	737 401,84
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	1 226,21

1	Начислено потребителям	руб.	2 186 018,01
	Оплачено потребителями	руб.	2 062 258,52
	Задолженность потребителей	руб.	123 759,49
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 197 143,47
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 605 672,56
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	591 470,91
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
2	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	25 414,07
	Начислено потребителям	руб.	922 586,82
	Оплачено потребителями	руб.	870 355,38
	Задолженность потребителей	руб.	52 231,44
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	814 521,07
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	527 556,30
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	286 964,77
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
3	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	21 810,02
	Начислено потребителям	руб.	2 553 500,86
	Оплачено потребителями	руб.	2 408 936,65
	Задолженность потребителей	руб.	144 564,21
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 344 795,53
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 909 478,46
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	435 317,07
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
4	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	39 331,90
	Начислено потребителям	руб.	1 522 034,01
	Оплачено потребителями	руб.	1 435 865,39
	Задолженность потребителей	руб.	86 168,62
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 260 587,42
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 103 718,12
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	156 869,30
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
4	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	706 559,77
	Начислено потребителям	руб.	2 224 186,39
	Оплачено потребителями	руб.	2 098 266,03
	Задолженность потребителей	руб.	125 920,36

	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 204 466,49
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 135 787,49
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	68 679,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
1	Количество поступивших претензий	ед.	
2	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
4	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
5	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	159
6	Направлено исковых заявлений	ед.	0
7	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1235304